

香陵公園周辺整備PFI事業 入札説明書等の修正対応表

令和元年5月17日

区分	頁	項目	修正前	修正後
入札説明書	P5	(6) 自由提案事業等	※自由提案事業及び自由提案事業は任意提案事業であり、市の承認を得たうえで実施することができる。	※自由提案事業及び自由提案施設事業は任意提案事業であり、市の承認を得たうえで実施することができる。
	P10	(2) 入札参加者の参加資格要件 (共通事項) 3)	破産法（平成16年法律第75号）に基づき破産手続開始の申立てがなされた者、会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続開始の申立てがなされた者、民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続開始の申立てがなされた者。（ただし、後二者のうち、手続開始の決定後、裁判所から更生計画又は再生計画が認可され、市の審査を受けて応募資格を有すると認められた者を除く。）	破産法（平成16年法律第75号）に基づき破産手続開始の申立てがなされていない者、会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続開始の申立てがなされていない者、民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続開始の申立てがなされていない者。（ただし、後二者のうち、手続開始の決定後、裁判所から更生計画又は再生計画が認可され、市の審査を受けて応募資格を有すると認められた者を除く。）
要求水準書	P41	④ 構造計画 a	新駐車場（立体部）は、津波避難ビルに指定する予定であるため、「 <u>沼津市津波避難ビルガイドライン</u> 」に示す以下の条件を満たすこと。	新駐車場（立体部）は、津波避難ビルに指定する予定であるため、以下の条件を満たすこと。
	P92	(4) 自由提案事業等の実施者	また、PFI事業者が貸し付けを受けた土地及び建物（一部または全部）の転借はできないものとする。	また、PFI事業者が貸し付けを受けた土地及び建物の転借は市が承認する場合を除き、できないものとする。
	P93	(5) 貸付期間		土地を転借する場合は、市からPFI事業者への土地の貸付期間の終了はPFI事業期間終了時とし、PFI事業者の提案による変更は認めない。
様式集	様式2-5-● 様式2-7-●	2003年4月1日以降の業務実績	工事内容 ※必要に応じて工事内容を記入してください。	業務内容 ※必要に応じて業務内容を記入してください。
	様式2-5-● 様式2-6-● 様式2-7-● 様式2-8-● 様式2-9-●	添付資料	直前2年の各事業年度の期間において受注した実績を証する書類（ <u>契約書及び仕様書の写し</u> ）	直前2年の各事業年度の期間において受注した実績を証する書類（ <u>実績一覧または契約書及び仕様書の写し</u> ）
	様式2-6-●	添付資料	・建設業法第27条の23第1項の規定による審査を受けた者であることを証する書類 ・経営事項審査結果通知書の写し	・建設業法第27条の23第1項の規定による審査を受けた者であることを証する書類（ <u>経営規模等評価結果通知書総合評定値通知書の写し</u> ）
	様式2-10	添付資料①	直前2年間の営業実績を証明する書類（ <u>発注者、業務名、業務内容、履行場所、契約額、契約期間を記載した一覧で様式は任意</u> ）	直前2年の各事業年度の期間において受注した実績を証する書類（ <u>実績一覧（発注者、業務名、業務内容、履行場所、契約額、契約期間を記載したもの）または契約書及び仕様書の写し</u> ）
		添付資料⑧	登録証明書 （ <u>営業に関して法律上必要とされる登録の証明書又は登録通知書</u> ）	建築士法（昭和25年法律第202号）第23条の規定に基づく一級建築士事務所の登録証明書
	添付資料⑩	資格を証明できる書類	登録等を証明できる書類（ <u>営業に関して法律上必要とされる登録または許可の証明書又は通知書（⑧を除く）</u> ）	