低入札価格調査の概要

工事名	令和２年度　東駿河湾広域都市計画事業　岡宮北土地区画整理事業　沼津南一色線擁壁築造工事		
工事箇所	沼津市　岡宮　地内		
入札年月日	令和2年5月20日	入札番号	第2号
予定価格	¥88,253,000	調査基準価格	¥71,651,000
入札書比較価格	¥80,230,000	失格基準価格	¥54,107,000
入札価格	¥62,300,000	落札率	77.65%
資料提出日	令和2年5月25日	契約審査委員会決裁日	令和2年6月9日
調査対象業者名	大藤建設株式会社		

調　査　内　容

項目		意見
1	当該入札価格での工事施工の適否	直接工事費は、設計金額に対して100.19%で積算されている。経費は、設計金額に対して共通仮設費は49.48%、現場管理費は44.41%、一般管理費等は44.39%で積算されている。 直接工事費については、設計図書に基づき適切に積算されている。また、下請負人によるものについて積算されている項目は、下請業者の見積書があり、見積単価が積算に反映されている。 これらのことから、直接工事費の積算については妥当性があると認められる。 経費のうち共通仮設費及び現場管理費については、安全上必要な費用、従業員の賃金、法定福利費等を計上している。 近隣にて民間建築工事及び市発注工事を施工しており、また、前年度に隣接地にて同種工事を施工している経験と実績から経費の削減ができるとのことである。 一般管理費等については、手持ち工事があり、年間の経費を会社全体の請負額で算出しているため、見積金額内で施工できるとのことである。 以上のことから、本工事の施工については、問題がないものと判断される。
2	契約対象工事付近における手持工事の状況	特に問題なし
3	契約対象工事に関連する手持工事の状況	特に問題なし
4	契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連（地理的条件）	特に問題なし
5	手持資材の状況	特に問題なし
6	資材購入先及び購入先と入札者の関係	特に問題なし
7	手持機械数の状況	特に問題なし
8	労務者の具体的供給見通し	特に問題なし
9	過去に施工した市発注工事の成績等	特に問題なし
10	経営状態	特に問題なし