

低入札価格調査の概要

工 事 名	令和3年度 沼津市立戸田中学校旧校舎解体工事		
工 事 簡 所	沼津市 戸田 地内		
入 札 年 月 日	令和3年5月19日	入 札 番 号	第18号
予 定 価 格	¥89,100,000	調 査 基 準 価 格	¥73,708,000
入 札 書 比 較 価 格	¥81,000,000	失 格 基 準 価 格	-
入 札 価 格	¥33,000,000	落 札 率	40.74%
資 料 提 出 日	令和3年5月25日	契 約 審 査 委 員 会 決 裁 日	令和3年6月8日
調 査 対 象 業 者 名	株式会社泰伸		

調 査 内 容

項 目	意 見
1 当該入札価格での工事施工の適否	<p>直接工事費は、設計金額に対して42.81%で積算されている。経費は、設計金額に対して共通仮設費は48.05%、現場管理費は118.93%、一般管理費等は10.30%で積算されている。</p> <p>直接工事費については、設計図書に基づき適切に積算されている。下請負人によるものについて積算されている項目は、下請業者の見積書があり、見積単価が積算に反映されている。また、本工事に必要な資材及び機器類を多く保有しており、直営での施工が可能であるため、直接工事費を抑えることができるとのことである。これらのことから、直接工事費の積算については妥当性があると認められる。</p> <p>経費のうち共通仮設費及び現場管理費については、安全上必要な費用、従業員の賃金、法定福利費等を計上している。なお、共通仮設費は手持資材を多く保有していることから、経費の削減が可能とのことである。</p> <p>一般管理費等については、十分な利益を計上しており支障ないとのことである。</p> <p>以上のことから、本工事の施工については、問題がないものと判断される。</p>
2 契約対象工事付近における手持工事の状況	特に問題なし
3 契約対象工事に関連する手持工事の状況	特に問題なし
4 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連（地理的条件）	特に問題なし
5 手持資材の状況	特に問題なし
6 資材購入先及び購入先と入札者の関係	特に問題なし
7 手持機械数の状況	特に問題なし
8 労務者の具体的供給見通し	特に問題なし
9 過去に施工した市発注工事の成績等	特に問題なし
10 経営状態	特に問題なし