

# 低入札価格調査の概要

工 事 名	令和3年度 東駿河湾広域都市計画事業岡宮北土地区画整理事業沼津南一色線道路築造工事		
工 事 簡 所	沼津市岡宮地内		
入 札 年 月 日	令和4年3月10日	入 札 番 号	第167号
予 定 価 格	¥146,938,000	調 査 基 準 価 格	¥120,321,000
入 札 書 比 較 価 格	¥133,580,000	失 格 基 準 価 格	¥91,095,000
入 札 価 格	¥117,700,000	落 札 率	88.11%
資 料 提 出 日	令和4年3月14日	契 約 審 査 委 員 会 決 裁 日	令和4年3月28日
調 査 対 象 業 者 名	大藤建設(株)		

## 調 査 内 容

項 目	意 見
1 当該入札価格での工事施工の適否	<p>直接工事費は設計金額に対して98.9%で積算されている。経費は設計金額に対して、共通仮設費は75.5%、現場管理費は94.7%、一般管理費等は30.2%で積算されている。</p> <p>直接工事費については設計図書に基づき適切に積算されている。また、下請負人によるものについて積算されている項目は、下請業者の見積書があり、見積単価が積算に反映されている。これらのことから、直接工事費の積算については妥当性があると認められる。</p> <p>経費のうち共通仮設費及び現場管理費については、安全上必要な費用、従業員の賃金、法定福利費等を計上している。一般管理費等については、手持ち工事があり、年間経費を会社全体の請負額で算出しているため、見積金額内で施工できるとのことである。また、岡宮北土地区画整理事業で他の工事を受注しており、資機材や作業員の調達を効率的に行うことができるため、経費の節約が可能とのことである。</p> <p>以上のことから、本工事の施工については、問題がないものと判断される。</p>
2 契約対象工事付近における手持工事の状況	特に問題なし
3 契約対象工事に関連する手持工事の状況	特に問題なし
4 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連（地理的条件）	特に問題なし
5 手持資材の状況	特に問題なし
6 資材購入先及び購入先と入札者の関係	特に問題なし
7 手持機械数の状況	特に問題なし
8 労務者の具体的供給見通し	特に問題なし
9 過去に施工した市発注工事の成績等	特に問題なし
10 経営状態	特に問題なし