

低入札価格調査の概要

工 事 名	令和5年度 沼津市民体育館解体工事		
工 事 箇 所	沼津市高島本町地内		
入 札 年 月 日	令和5年5月9日	入 札 番 号	第1号
予 定 価 格 (税 込)	¥339,955,000	調 査 基 準 価 格 (税 抜)	¥284,326,000
入 札 書 比 較 価 格 (税 抜)	¥309,050,000	失 格 基 準 価 格 (税 抜)	-
入 札 価 格 (税 抜)	¥163,900,000	落 札 率	53.03%
資 料 提 出 日	令和5年5月16日	契 約 審 査 委 員 会 決 裁 日	令和5年5月29日
調 査 対 象 業 者 名	(株)若林		

調 査 内 容

項 目	意 見
1 当該入札価格での工事施工の適否	<p>直接工事費は、設計金額に対して57.52%で積算されている。経費は、設計金額に対して共通仮設費が73.96%、現場管理費が31.16%、一般管理費等が28.26%で積算されている。</p> <p>直接工事費については、設計図書に基づき適切に積算されており、また、下請負人によるものについては見積書があり、見積単価が積算に反映されている。これらのことから、直接工事費の積算については妥当性があると認められる。</p> <p>各経費については、現場管理上必要な費用や従業員給料等の法定福利費は計上されている。また、自社で資機材を保有していることにより経費削減が可能とのことである。</p> <p>以上のことから、本工事の施工については、問題がないものと判断される。</p>
2 契約対象工事付近における手持工事の状況	特に問題なし
3 契約対象工事に関連する手持工事の状況	特に問題なし
4 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連（地理的条件）	特に問題なし
5 手持資材の状況	特に問題なし
6 資材購入先及び購入先と入札者の関係	特に問題なし
7 手持機械数の状況	特に問題なし
8 労務者の具体的供給見通し	特に問題なし
9 過去に施工した市発注工事の成績等	特に問題なし
10 経営状態	特に問題なし