

低入札価格調査の概要

工 事 名	令和5年度 東駿河湾広域都市計画事業岡宮北土地区画整理事業59街区他宅地整地土留築造工事		
工 事 簡 所	沼津市岡宮地内		
入 札 年 月 日	令和6年3月13日	入 札 番 号	第200号
予 定 価 格 (税 込)	¥76,780,000	調 査 基 準 価 格 (税 抜)	¥62,877,000
入 札 書 比 較 価 格 (税 抜)	¥69,800,000	失 格 基 準 価 格 (税 抜)	¥53,919,000
入 札 価 格 (税 抜)	¥62,340,000	落 札 率	89.31%
資 料 提 出 日	令和6年3月18日	契 約 審 査 委 員 会 決 裁 日	令和6年3月25日
調 査 対 象 業 者 名	大藤建設㈱		

調 査 内 容

項 目	意 見
1 当該入札価格での工事施工の適否	<p>直接工事費は、設計金額に対して99.04%で積算されている。経費は、設計金額に対して共通仮設費が85.21%、現場管理費が87.05%、一般管理費等が64.72%で積算されている。</p> <p>直接工事費については、設計図書に基づき必要項目は計上されており、また、下請負人によるものや購入資材は見積書があり、単価が積算に反映されている。これらのことから、直接工事費の積算については妥当性があると認められる。</p> <p>各経費については、安全管理に要する経費や従業員の賃金、法定福利費等の必要な経費は計上されている。一般管理費については、会社全体の年間経費のもと、本工事には必要最低限の経費を計上しているとのことである。</p> <p>以上のことから、本工事の施工については、問題がないものと判断される。</p>
2 契約対象工事付近における手持工事の状況	特に問題なし
3 契約対象工事に関連する手持工事の状況	特に問題なし
4 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連（地理的条件）	特に問題なし
5 手持資材の状況	特に問題なし
6 資材購入先及び購入先と入札者の関係	特に問題なし
7 手持機械数の状況	特に問題なし
8 労務者の具体的供給見通し	特に問題なし
9 過去に施工した市発注工事の成績等	特に問題なし
10 経営状態	特に問題なし