

令和2年度 NUMAZU サイクルステーション静浦東運營業務委託
契約候補者選定に係るプロポーザル 実施要領

1 目的・趣旨

沼津市では、サイクルスポーツを楽しむ適地としての「サイクリストフレンドリーエリア」のブランディングを継続して実施し、サイクルツーリズムの促進を図ってきている。特に、静浦地区に立地し、自然環境や首都圏アクセスに優れたロケーションを誇る旧静浦東小学校では、廃校リノベーションにより、「NUMAZU サイクルステーション静浦東」として、レンタサイクル貸出など、サイクルツーリズムの拠点施設として活用している。

このような中、さらなる地域振興につなげるため、使用していないプール槽を、スポーツサイクルやBMX、スケートボード等のエクストリーム系スポーツの練習場「スキルパーク」として整備し、令和2年2月から供用開始したところである。

こうしたことから、施設の一体的・効率的な管理運営を行うとともに、本施設の利用促進による更なるにぎわい創出を図るため、外部の専門的な知見とノウハウを有する専門事業者へ委託する。

業務の実施に当たっては、経験とノウハウ、企画力、専門性、創造性や業務実施体制などを考慮するとともに、施設の有効活用の提案とその検討を行う積極性が求められるため、プロポーザル方式(※)により契約候補者を選定する。

この要領は「令和2年度 NUMAZU サイクルステーション静浦東運營業務委託契約候補者選定に係るプロポーザル」の実施及び参加方法について、必要な事項を定めるものである。

※もっとも優れた提案をした者を本要領に従い契約候補者として選定し、契約候補者の提案内容を踏まえた仕様書を別途調製の上、地方自治法施行令 167 条の 2 第 1 項 第 2 号による随意契約を締結するものである。

2 契約の概要

- | | |
|----------|--|
| (1) 事業名 | 令和2年度 NUMAZU サイクルステーション静浦東運營業務委託 |
| (2) 業務内容 | 別紙「令和2年度 NUMAZU サイクルステーション静浦東運營業務委託 公募仕様書」のとおり |
| (3) 履行期間 | 契約締結日から令和3年3月31日まで |
| (4) 契約金額 | 契約上限額 1,343,000 円 (消費税及び地方消費税含む) |

3 問い合わせ・書類提出先

沼津市産業振興部スポーツ交流推進課

〒410-8601 沼津市御幸町 16 番 1 号

担当：清水、佐藤 電話：055-934-4843 FAX：055-933-1412

E-mail sportskoryu@city.numazu.lg.jp

4 参加資格要件

次のいずれかの項目に該当する者は、本プロポーザルに参加する資格を有しない。
なお、契約候補者の決定後契約締結までの間においても、以下の項目に該当した場合は契約候補者の決定を取り消すことがある。

- ①地方自治法施行令（昭和 22 年政令第 16 号）第 167 条の 4 の規定に該当する者
- ②会社更生法（平成 14 年法律第 154 号）に基づき更生手続開始の申立てがなされている者（更生開始の決定を受けている者を除く。）又は民事再生法（平成 11 年法律第 225 号）に基づき再生手続開始の申立てがなされている者（再生手続開始の決定を受けている者を除く。）
- ③沼津市暴力団排除条例（平成 24 年条例第 22 号）第 2 条第 1 号に規定する暴力団、同条第 2 号に規定する暴力団員等又はこれらと密接な関係を有する者
- ④沼津市工事請負契約等に係る入札参加停止等措置要綱に基づく入札参加停止措置を受けている者
- ⑤国税及び沼津市税の滞納がある者

5 契約候補者選定スケジュール

No	内容	期間
1	募集開始	令和 2 年 2 月 21 日（金） ホームページに掲載
2	質問受付	令和 2 年 2 月 26 日（水） 17 時までに電子メールで
3	質問回答	令和 2 年 2 月 28 日（金） までにホームページに掲載
4	プロポーザル参加申込	令和 2 年 3 月 4 日（水） 17 時必着
5	プロポーザル参加承認の通知	令和 2 年 3 月 6 日（金） 12 時までに電子メールで
6	企画提案書等の提出	参加承認日 から令和 2 年 3 月 19 日（木） 12 時まで
7	選考会	令和 2 年 3 月 23 日（月） 予定
8	選定結果の通知	令和 2 年 3 月 25 日（水） 予定
9	契約締結	令和 2 年 4 月 1 日（月） 予定

6 質問受付・回答

（1）質問方法

本業務委託の内容等についての質問は、質問受付期間中に、電子メール・FAX 等（様式任意）により提出する。会社名、担当者名、電子メールアドレス、電話番号、FAX 番号を併記すること。質問提出先は「3 問い合わせ・書類提出先」のとおり。
なお、プロポーザル実施手順等についての質問は随時電話等で受け付ける。

（2）回答方法

業務の内容等に関する質問については、質問者匿名にて沼津市ホームページ上で回答を掲載する。

7 プロポーザルへの参加申込

以下の書類をプロポーザル参加申込の期間中に「3 問い合わせ・書類提出先」へ提出（郵送可）すること。ただし、沼津市入札参加資格者名簿に登録されている事業者は、(3)(4)(5)は不要である。

なお、参加申込後、参加を取りやめる場合は企画提案書等の提出期限までに参加辞退届（様式2）を提出すること。辞退しても今後不利な扱いを受けることはない。

- (1) 参加申込書 1部（様式1）
- (2) 会社概要 1部（様式は任意だが1種類とする。パンフレット等でも可）
- (3) 暴力団又は暴力団員等でないこと等に関する表明・確約書（様式3）
- (4) 財務諸表（直近事業年度の「貸借対照表」、「損益計算書」、「株主資本等変動計算書」）
- (5) 納税証明書（申込日から3か月以内に発行されたもの。課税のあるもののみ提出。）
 - ① 沼津市法人市民税納税証明書（最新の事業年度のもの）
 - ② 沼津市固定資産税納税証明書（平成31年度のもの）
 - ③ 国税納税証明書（「法人税」及び「消費税及び地方消費税」について）
 - ・ 法人登記している事業者は「その3」又は「その3の3」を提出
 - ・ 個人事業者の場合は「その3」又は「その3の2」を提出

8 プロポーザル参加承認通知

参加申込みがあった事業者について「4 参加資格要件」等の点から確認を行い、順次「5 契約候補者選定スケジュール」に示す期限までに電子メールにて参加承認通知を送る。

9 企画提案書等の提出

(1) 提出書類

以下の書類を企画提案書等の提出期間中に「3 問い合わせ・書類提出先」へ提出（郵送可）する。

- ① 企画提案書提出届（様式4）
 - ② 企画提案書（様式自由）
 - ③ 工程表（様式5）
 - ④ 実施体制調書（様式6）
 - ⑤ 見積書（様式自由、押印不要）
- (2) 企画提案書等の規格（不備がある場合は、一切受け付けない。）

企画提案書等の提出書類は以下の点に注意し作成すること。

- ① 「(1) 提出書類」のうち、②～④については、すべて自社名を入れず（入っている場合は受け付けない）、参加承認通知に記載した各参加者へ割り振ったアルファベットを各書類の1ページ目の右上に挿入すること。
- ② 「(1) 提出書類」は、日本工業規格A4で作成する。このうち、②～④については、この順に左綴じしたものを1部とし、これを5部提出する。A4以外のサイズ

を用いる場合はA4サイズに折りたたむこと。

(3) その他、注意事項

- ①企画提案書は工程表、実施体制調書、見積書を除き10ページ以内で作成すること。
- ②見やすいもの、わかりやすいものとする。特に実施方法は、具体的に説明し、手順等を簡単なフローなどで示すこと。
- ③本要領に示す業務委託の目的・趣旨を達成するため、契約上限額の範囲でできる限りの提案をすること。また、本件の受託者選定においてプロポーザルを採用する点に鑑み、業務概要に示す本市の要求事項にとらわれず、参加事業者の専門性を生かした指摘や提案に努めること。
- ④見積書は、提案する実施項目の費用が分かるように内訳を記載すること。
- ⑤提出後の提案内容の修正は一切認めない。

10 提案する内容

別紙「令和2年度 NUMAZU サイクルステーション静浦東運營業務委託 公募仕様書」に基づく、具体的な企画内容、効果等を下記のとおり記載すること。

- ・業務実施にあたっての自社の強み
- ・施設の適正な管理を行うための運営体制に関すること
- ・有料レンタサイクル事業の運営に関すること
- ・スキルパーク事業の運営に関すること
- ・施設の利用促進を図るための企画提案に関すること

11 選考会

(1) 選考方法

令和2年度 NUMAZU サイクルステーション静浦東運營業務委託契約候補者選定委員会(以下「選定委員会」という。)が、参加者から提出された書類をもとに次の評価項目別に評価を行い、最高得点者を契約候補者として選定する。

(2) 評価項目

別表「評価項目」のとおり

12 選考結果の通知

契約候補者選定後、すみやかに沼津市ホームページ上にて結果を公表する。なお、選考結果に関する疑義は、受け付けないものとする。

13 参加者の失格

次のいずれかに該当する場合は失格とする。

- (1) 企画提案書等の提出期間中に提出しなかったとき
- (2) 「4 参加資格要件」の各号のいずれかに該当したとき
- (3) 提出書類に虚偽の記載をしたことが判明したとき
- (4) 選定結果に影響を与えるような不誠実な行為があったと市長が認めたとき

14 契約

(1) 契約

市は契約候補者と協議し、契約候補者が提案した内容を反映した仕様書を調整のうえ、契約を締結し、すみやかに契約結果を沼津市ホームページ上で公表する。なお、本プロポーザルは参加事業者の企画力、提案力、業務遂行能力などを審査するものであるから、仕様については契約時に再度精査するものとする。

ただし、選定された事業者が以下の規定するものに該当することになった場合は、契約を締結しない。なお、この場合は次順位の者と協議するものとする。

- ① 「4 参加資格要件」の各号のいずれかに該当したとき
- ② 提出書類に虚偽の記載をしたことが判明したとき
- ③ 選定結果に影響を与えるような不誠実な行為があったと市長が認めたとき

なお、契約書は、沼津市ホームページに掲載してある「沼津市業務委託契約約款」を含めるので、事前に確認をしておくこと。

(ホームページ > 事業者のみなさんへ > 入札情報・契約 > 建設工事関連業務以外の委託 > 「沼津市業務委託契約約款 (PDF)」)

(2) 沼津市議会が本業務に係る予算を承認しなかったとき

本プロポーザルにかかる契約は、令和2年度予算成立をもって締結が可能になる。沼津市議会が本業務に係る予算を承認しなかった場合は、契約を取りやめる。また、予定より予算の議決が遅れた場合、契約締結日が予定日より遅れる場合がある。

なお、契約の取りやめ、遅延によって発生した損害について、市は責任を負わない。

15 契約締結後

契約者は、市との協議のもと、速やかに実施計画書(実施体制、連絡体制、工程など)を作成し、市の承認を得ること。

16 提出書類の取扱い

- (1) 提出書類の著作権は参加者に帰属する。ただし、沼津市が本件の報告、説明、公表等のために必要な場合は、提出書類の内容を無償で使用できるものとする。
- (2) 本案件に係る情報公開請求があった場合、提案内容やノウハウ及び提案への評価に関する部分を除き、沼津市情報公開条例に基づき、提出書類を公開する場合があるものとする。
- (3) 提出書類は一切返却しない。

17 その他

- (1) 本件参加に係る費用は、すべて参加者の負担とする。
- (2) 提出書類における記名・押印は、すべて沼津市競争入札参加資格者名簿(業者名簿)に登録のある者については登録のとおりとし、登録のない者については契約の権限を有する代表者のものとする。

別表 評価項目

評価項目		配点	合計配点
1	市の業務委託内容の意図に合致しているか	20	100
2	施設の適正な管理を行うための運営体制に問題はないか	20	
3	有料レンタサイクル事業及びスキルパークを適正かつ効果的に運営できる能力を有しているか	20	
4	施設の利用促進を図り、にぎわいを創出できる企画力・能力を有しているか	20	
5	提案事業の実現性はあるか	20	
		100/100	

ただし、合計点数が 60 点を超えるものがいなかった場合は、契約候補者を選定しない。