

令和3年度 沼津市営住宅の整備・管理に関する実施計画改定支援業務委託 契約候補者選定に係るプロポーザル 結果表

1 評価結果

評価項目		配点	A社	B社	
業務遂行体制	実績	・同種業務の実績は十分なものか。	15×4人	60	60
	実勢体制	・配置予定者の専門性は十分か。また、豊富な経験を持つ担当者が配置しているか。 ・業務を円滑に進められるような体制となっているか。	15×4人	37	56
	工程計画	・業務執行過程が明確にスケジュール化されており、提案内容との整合性が図られているか。	10×4人	32	24
企画提案力	的確性	・仕様書で定めた全ての業務内容について、基本的な考え方や進め方、検討方法等が示されているか。	10×4人	30	36
	有効性 具体性	・仕様書の「(4) 整備・管理の実施方針の検討」における日常点検チェックリストの作成の検討方法等について、各団地に応じた有効性のある提案となっているか。	15×4人	47	46
		・仕様書の「(4) 整備・管理の実施方針の検討」における改善事業の効果的な手法の検討方法等について、具体的に示されているか。	15×4人	46	46
	合理性 実現性	・仕様書の「(7) 用途廃止される市営住宅等の入居者の移転計画の検討」について、合理的で、実現性のある考え方や、検討方法が示されているか。	20×4人	53	51
合計		100×4人	305	319	
評価点 (合計÷4人) ※小数点第一位四捨五入		100/100	76	80	

2 選定結果

B社を契約候補者として選定する。