

沼津市事業用地等情報概要書

番号 2

所在地 (産業団地・交通)		沼津市 大平字中堀合 1807 番1(917 m ²)、1808 番 1(912 m ²)、 1809 番 1(905 m ²) 1810 番 1(1,051 m ²) 全4筆			
土地	面積	3,785 m ² (1, 144坪)			
	地目	田	現況	更地	
建物	床面積	m ² (坪)			
	構造				
	用途		築年		
法規制	都市計画	市街化調整区域			
	用途地域	無指定			
	建ぺい率	60%	容積率	200%	
	その他	建ぺい率:角地緩和にて+10%加算の可能性あり			
インフラ	電力	東京電力	ガス	-	
	上水道	市水道	下水道	-	
	道路	用地の東南が道路に面する角地 南側:県道 140 号三島静浦港線、東側:沼津市道 0255 線			
	出入口				
取引形態		売買			
売買総額・賃料		10 万円/坪			
備考		※対象地の該当する、市街化調整区域での開発行為は、都市計画法等により規制されるため、都市計画法第 34 条各号における立地基準を満たすことが前提であり、手続きが必要となります。			

情報提供元	
社名(担当者)	◎ 有限会社アクセス (木村)
所在地	◎ 沼津市大岡1887-1 千寿パレス103号
電話	◎ 055-957-2767
FAX	055-955-9038