

都市計画法第43条許可申請様式集

都市計画法施行規則第60条適合証明申請様式集

1 都市計画法第43条様式

- [\(1\) 建築物の新築、改築若しくは用途の変更又は第一種特定工作物の新設許可申請書](#)・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 1
- [\(2\) 概要説明書](#)・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 2
- [\(3\) 開発審査会に付議する調査書](#)・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 3

2 都市計画法施行規則第60条適合証明様式

- [\(1\) 都市計画法の規定に適合する建築物等であることの証明申請書](#)・・・・・・・・ 4

※ お問い合わせ

都市計画法第43条許可申請及び都市計画法施行規則第60条適合証明の申請については、申請に事前協議が必要なものがある場合や、申請内容によって添付資料が異なりますので、正式な申請をする前に必ず相談していただけるようお願いいたします

建築物の新築、改築若しくは用途の変更又は第一種特定工作物の新設許可申請書

| | | |
|---|---|--------------|
| <p>都市計画法第 43 条第 1 項の規定により、</p> <p>の許可を申請します。</p> <p>年 月 日</p> <p>(あて先) 沼津市長</p> <p>許可申請者住所</p> <p>氏名</p> | <p>新 築</p> <p>建 築 物 改 築</p> <p>の</p> <p>第一種特定工作物 用途の変更</p> <p>新 設</p> | <p>※手数料欄</p> |
| <p>1 建築物を建築しようとする土地、用途の変更をしようとする建築物の存する土地又は第一種特定工作物を新設しようとする土地の所在、地番、地目及び面積</p> | | |
| <p>2 建築しようとする建築物、用途の変更後の建築物又は新設しようとする第一種特定工作物の用途</p> | | |
| <p>3 改築または用途の変更をしようとする場合は、既存の建築物の用途</p> | | |
| <p>4 建築しようとする建築物、用途の変更後の建築物又は新設しようとする第一種特定工作物が法第 34 条第 1 号から第 10 号まで又は令第 36 条第 1 項第 3 号口からホまでのいずれかの建築物又は第一種特定工作物に該当するかの記載及びその理由</p> | | |
| <p>5 その他必要な事項</p> | | |
| <p>※ 受付番号</p> | <p>年 月 日</p> | <p>第 号</p> |
| <p>※ 許可に附した条件</p> | | |
| <p>※ 許可番号</p> | <p>年 月 日</p> | <p>第 号</p> |

備考 1 ※印のある欄は記載しないこと。
 2 「その他必要な事項」の欄には、建築物の新築、改築若しくは用途の変更又は第一種特定工作物の新設をすることについて他の法令による許可、許可等を要する場合には、その手続きの状況を記載すること。

概 要 説 明 書

| | | | | | | |
|------------|---------------|---|--------------|---------------|----------------------------------|--------------------------------|
| 住 所 | | | | 職業 | | |
| | | | | 氏 名 | 年 齢 | 才 |
| | | | | 婚 姻 | 年 月 日 | |
| 申 請 地 | 沼津市 | | | 現在の住 宅の状況 | | |
| 地 目 | 公 簿 | | 面 積 | 公 簿 | | |
| | 現 況 | | | 実 測 | | |
| 土地所有者 | | | | 申請者との 続 柄 | | |
| 所有経過 | | | | 線 引 | 昭和47年 5月 8日 | |
| | | | | 分 筆 | 年 月 日 | |
| 農業者証明 | | | 申請者との 続 柄 | 農地転用 年 月 日 | | |
| 接道要件 | 道 路 の 置 | | 幅 員 | m | 後 退 線 | 必要 (m) |
| | | | | | | 不要 |
| | 路 線 名 | | 管 理 者 | | 占 用 | 許 可 年 月 日 |
| | | | | | 申 請 中 年 月 日 | |
| 排 水 | 下水の処 理 方 法 | 雑排水 | | 排 出 先 | 名 称 | |
| | | し尿 | | | 状 況 | |
| | 排出先の 承 諾 書 | 有り | | 占 用 | 許 可 | 年 月 日 |
| | | 無し | | | 申 請 中 | 年 月 日 |
| 敷地の 状 況 | 切 土 | | | 擁 壁 | 高 さ | |
| | 盛 土 | | | | 構 造 | |
| 予定建築物 | 用 途 | | | | | |
| | 構 造 | 木造 ・ その他 () 平屋建 ・ 階建 | | | | |
| 備 考 | | | | | | |

開発審査会に付議する調査書

年 月 日

(あて先) 沼津市長

住所
申請者
氏名

1. 土地所在地番
沼津市

2. 敷地面積、建築面積及び床面積
敷地面積：
建築面積：
延床面積：

3. 申請をする理由

4. 土地所有者との関係、年齢及び戸籍謄本
関 係：
年 齢：
戸籍謄本：

5. 職業及び勤務先
職 業：
勤務先：

第 26 号様式（第 26 条関係）

都市計画法の規定に適合する建築物等であることの証明申請書

年 月 日

（あて先）沼津市長

申請者 住所
氏名

〔法人の場合は主たる事務所の所
在地、名称及び代表者の職氏名〕

電話番号

都市計画法施行規則第 60 条の規定により、次のとおり建築物が都市計画法の規定に適合している旨の証明を申請します。

| | | |
|---|---|--|
| 建築しようとする場所 | | |
| 区 域 区 分 | <input type="checkbox"/> 市 街 化 区 域 <input type="checkbox"/> 市 街 化 調 整 区 域 <input type="checkbox"/> 区域区分が定められていない都市計画区域 <input type="checkbox"/> 準 都 市 計 画 区 域 <input type="checkbox"/> 「都市計画区域及び準都市計画区域」以外の区域 | |
| 用 途 地 域 | | |
| 開 発 行 為 の 有 無 | 有 無 (m ²) | |
| 建 築 物 等 の 用 途 | | |
| 都市計画法上の許可を要さない場合にはその該当条項号及び内容 | 該 当 条 項 号 | |
| | 内 容 | |
| 都市計画法上の許可を受けている場合にはその該当条項、許可の年月日及び番号並びに許可を受けた者の氏名又は名称 | 該 当 条 項 | |
| | 許可の年月日及び番号 | |
| | 許可を受けた者の氏名又は名称 | |
| ※ 上記のとおり都市計画法の規定に適合していることを証明します。 <div style="text-align: right;">第 号</div> <div style="text-align: center;">年 月 日</div> <div style="text-align: center;">沼津市長</div> <div style="text-align: right;">印</div> | | |

（注）※印の欄は記入しないこと。

農林漁業者の場合は、その旨の証明書を添付すること。