

土地利用申請書式集

| | | |
|----|--------------------------------|----|
| 1 | 土地利用に関する承認申請書【土地利用事業指導要綱第1号様式】 | 1 |
| 2 | 土地利用に関する事前協議申請書 | |
| | 【土地利用事業指導要綱第1号様式の2】 | 7 |
| 3 | 地位承継申請書【土地利用事業指導要綱第2号様式】 | 8 |
| 4 | 地位承継届【土地利用事業指導要綱第3号様式】 | 9 |
| 5 | 変更承認申請書【土地利用事業指導要綱第4号様式】 | 10 |
| 6 | 工事休廃止承認申請書【土地利用事業指導要綱第5号様式】 | 11 |
| 7 | 名称変更届【土地利用事業指導要綱第6号様式】 | 12 |
| 8 | 工事施工者変更届【土地利用事業指導要綱第7号様式】 | 13 |
| 9 | 防災工事着手（完了）届【土地利用事業指導要綱第8号様式】 | 14 |
| 10 | 工事着手（完了・再開）届【土地利用事業指導要綱第9号様式】 | 15 |
| 11 | 軽微変更届【土地利用事業指導要綱第10号様式】 | 16 |
| 12 | 是正報告書【土地利用事業指導要綱第11号様式】 | 17 |

第1号様式（第6条関係）

年 月 日

沼津市長 様

申請者 住 所
氏 名
法人の場合
代表者名
(電話)

土地利用に関する承認申請書

別紙のとおり沼津市土地利用事業指導要綱に基づき、事業の承認を申請します。

記

| | | | |
|-----------|----|-------------------|----------------|
| 土地利用の場所 | | | |
| 用 途 地 域 | | 地 目 | |
| 面 積 | 実測 | m ² 公簿 | m ² |
| 行 為 の 種 類 | | | |

申請書作成者 住所
氏名 (電話)

- ※ 幹事会 年 月 日
- ※ 委員会 年 月 日
- ※ 記載要領については、沼津市土地利用対策委員会運営要領、別記1の作成要領によること。

事業計画書

1 事業の目的・効果

2 用地の現況

3 事業計画

① 生産計画

② 施設計画

4 付帯施設計画

① 道路計画

② 用水計画

③ 排水計画

④ 防災計画

⑤ 公害防止計画

⑥ 清掃計画

⑦ 緑化計画

5 資金計画
① 事業費

| 事項 | | | | |
|-------|--|--|--|--|
| 用地買収費 | | | | |
| 造成工事費 | | | | |
| 建築費 | | | | |
| | | | | |
| 計 | | | | |

② 資金調達計画

| 事項 | | | | |
|------|--|--|--|--|
| 自己資金 | | | | |
| 借入金 | | | | |
| その他 | | | | |
| 計 | | | | |

6 土量計画書・排水計画書

7 施設の管理計画及び事業の運営方法

8 その他

土 地 利 用 調 書

| 施工する土地 の所在地 | 台帳 地目 | 現況 地目 | 台帳面積 m ² (実測面積) | 所有者名 | 取得 年月日 | 摘 要 |
|----------------|----------|----------------|----------------------------------|------|-----------|-----|
| | | m ² | | | | |
| | 田 | | () | | | |
| | 畑 | | () | | | |
| | 山 林 | | () | | | |
| | 宅 地 | | () | | | |
| | その他 | | () | | | |
| | 計 | | () | | | |

土地利用事業の施工等の同意書

年 月 日

開発者 住 所

氏 名 様

権利者 住 所

氏 名 印

電話番号 ()

わたくしが権利を有する次の物件について、土地利用事業に関する工事を
行うことに同意します。

| 物件の種類 | 所在及び地番 | 面積 m ² | 権利の種類別 | 摘要 |
|-------|--------|----------------------|--------|----|
| | | | | |

第1号様式の2（第6条の2関係）

年 月 日

沼津市長 様

申請者 住 所
氏 名
法人の場合
代表者名
(電話)

土地利用に関する事前協議申請書

別紙のとおり沼津市土地利用事業指導要綱に基づき、事前協議を申請します。

記

| | | | |
|-----------|----|--------------------|------------------|
| 土地利用の場所 | | | |
| 用 途 地 域 | | 地 目 | |
| 面 積 | 実測 | m ² (公簿 | m ²) |
| 行 為 の 種 類 | | | |

申請書作成者 住所
氏名 (電話)

※ 幹事会 年 月 日

※ 委員会 年 月 日

※ 記載要領については、沼津市土地利用対策委員会運営要領、別記1の作成要領によること。

第2号様式（第8条関係）

地 位 承 継 申 請 書

| | |
|--|--|
| 年 月 日 | |
| 沼津市長 様 | |
| 申請者 地位を譲り渡そうとする者 住 所 氏 名 地位を譲り受けようとする者 住 所 氏 名 （電話 ） | |
| 沼津市土地利用事業指導要綱に基づき、地位承継の承認を申請します。 | |
| 承認年月日 | 年 月 日 第 号 |
| 事業の種別・名称 | 面 積 m² |
| 所 在 地 | |
| 申 請 の 理 由 | |
| 債権・債務の承継 内 容 | |
| 譲受人の資本金 | |

(注) 譲受人の提出書類

- 1 市との協定書及び災害補償に関する協定書
- 2 工事完成保証人
- 3 経歴又は実績書
- 4 当該事業の資金計画及び管理計画

第3号様式（第8条関係）

地 位 承 継 届

| | |
|--|-------------------|
| 年 月 日 | |
| 沼津市長 様 | |
| 承継した事業主の 住所 氏名 又は 名 称 （電話 _____ ） | |
| 沼津市土地利用事業指導要綱に基づき、事業主の地位を承継したので届け出ます。 | |
| 承認年月日 | 年 月 日 第 号 |
| 事業の名称 | 面積 m ² |
| 所在地 | |
| 旧事業主の住所 | |
| 旧事業主氏名又は名称 | |
| 承継の理由 | |

（注）市との協定書添付のこと。

変 更 承 認 申 請 書

| | |
|---------------------------------------|-------------------|
| 年 月 日 | |
| 沼津市長 様 | |
| 申請者 住 所 氏 名 又 は 名 称 (電話) | |
| 沼津市土地利用事業指導要綱に基づき、変更の承認を申請します。 | |
| 承認年月日 | 年 月 日 第 号 |
| 事業の名称種別 | 面積 m ² |
| 所 在 地 | |
| 変 更 の 理 由 | |
| 工 事 の 設 計 | 別添のとおり |

(注) 変更に係る部分の平面図、構造図及び変更対照表を添付すること。(平面図は、新・旧の計画を色分けして1葉に記入すること。)

工事休廃止承認申請書

| | |
|--|------------------------------|
| 年 月 日 | |
| 沼津市長 様 | |
| 申請者 住所 氏名 又は 名称 (電話) | |
| 沼津市土地利用事業指導要綱に基づき、事業に係る工事を休止（廃止）したいので承認を申請します。 | |
| 承認年月日 | 年 月 日 第 号 |
| 事業の種別 | |
| 工事休廃止 予定年月日 | 年 月 日 中止の場合 工事再開予定日 年 月 日 |
| 工事を休廃止する 区域の面積 | m ² |
| 休廃止の理由 | |
| 休廃止に伴う 今後の措置 | |

(注) 休廃止区域を明示した平面図を添付すること。

第6号様式（第11条関係）

名 称 変 更 届

| | |
|-----------------------------------|-------------------|
| 年 月 日 | |
| 沼津市長 様 | |
| 事業主 住所 氏名 又は 名称 (電話) | |
| 名称を変更しましたので次のとおり届け出ます。 | |
| 承認年月日 | 年 月 日 第 号 |
| 事業の種別 | 面積 m ² |
| 所在地 | |
| 旧 名 称 | |

工事施工者変更届

| | |
|--|-------------------|
| 年 月 日 | |
| 沼津市長 様 | |
| 事業主 住所 氏名 又は 名称 (電話) | |
| 沼津市土地利用事業指導要綱に基づき、工事施工者の変更について下記のとおり届け出ます。 | |
| 記 | |
| 承認年月日 | 年 月 日 第 号 |
| 事業の名称 | 面積 m ² |
| 所在地 | |
| 変更年月日 | 年 月 日 |
| 工事 施 工 者 | 住所 |
| | 氏名又は名称 |
| | 連絡場所 (電話) |
| 変更の理由 | |

第8号様式（第11条関係）

防災工事着手（完了）届

| | | |
|---|-----------------------------|-------------------------|
| | | 年 月 日 |
| 沼津市長 様 | | |
| 事業主 住所 | | |
| | | 氏名 又は 名称 (電話) |
| 沼津市土地利用事業指導要綱に基づき、防災工事に着手（完了）するので届け出ます。 | | |
| 承認年月日 | 年 月 日 第 号 | |
| 事業の種別・名称 | | |
| 所在地 | | |
| 防災工事の着手 (完了)年月日 | 年 月 日 着手 年 月 日 完了(予定) | |
| 沈砂池、調整池 の 基 数 | | |
| その他の防災施設 | | |
| 工事 施工 者 | 住 所 名 所 氏 名 所 連 絡 場 所 | (電話) |
| 現場 管 理 者 | 住 所 名 所 氏 名 所 連 絡 場 所 | (電話) |

- (注) 1 施設ごとの工程表を一葉にまとめ添付すること。
2 許・認可等の写を添付すること。

第9号様式（第11条関係）

工事着手（完了・再開）届

| | |
|--|----------------------------|
| 年 月 日 | |
| 沼津市長 様 | |
| 事業主住所 | |
| 氏名 又は 名称 (電話) | |
| 沼津市土地利用事業指導要綱に基づき、工事の着手（完了・再開）について下記のとおり届け出ます。 | |
| 記 | |
| 承認年月日 | 年 月 日 第 号 |
| 事業の種別・名称 | |
| 所在地 | |
| 工事の（着手・完了・再開）年月日 | 年 月 日～ 年 月 日 |
| 工事施工者 | 住所 氏名又は名称 連絡場所 (電話) |
| 現場管理者 | 住所 氏名又は名称 連絡場所 (電話) |

(注) 1 工事着手の場合は、工程表及び個々の法令に基づく許・認可の写を添付すること。

2 工程表には、工程が図面と対比できるような計画図(略図)を添付すること。

第 10 号様式（第 11 条関係）

軽 微 変 更 届

| | |
|---|---|
| 沼津市長 様 事業主住所 氏名 又は 名称 （電話 ） 沼津市土地利用事業指導要綱に基づき、軽微な変更について下記のとおり届け出 ます。 記 | |
| 承認年月日 | 年 月 日 第 号 |
| 事業の名称・種別 | 面積 ㎡ |
| 所在地 | |
| 変更の理由 | |
| 工事の設計 | 別添のとおり |

（注）変更に係る部分の平面図、構造図を添付すること。

（平面図は、新旧の計画を色分けして 1 葉に記入すること。）

第 11 号様式（第 15 条関係）

是 正 報 告 書

| | |
|---|-------------------|
| 年 月 日 | |
| 沼津市長 様 | |
| 事業主 住 所 氏 名 又 は 名 称 (電 話) | |
| 年 月 日の現地査察において指示された点について、下記のとおり是正したので報告します。 | |
| 記 | |
| 事 業 名 | |
| 所 在 地 | 面積 m ² |
| 承 認 年 月 日 | 年 月 日 第 号 |
| 指 示 事 項 | |
| 上記の実施事項 (関係図面添付) のこと | |