


事業計画書

事業名	メント ドライフラワーアレンジメント
場所	沼津市 山王台 地内
実施予定期間	平成 29年 7月 1日 ~ 平成 30年 9月 30日
日程	実施項目・作業項目
	<p>日程</p> <p>平成 29年 7月 1日～ 改修施工業者 打合せ 平成 29年 7月上旬 WEB デザイン業者 打合せ 平成 29年 7月上旬～ 改修工事実施 平成 29年 7月下旬～ ホームページ立ち上げ ショップカード配布 平成 29年 8月中旬 改修工事完了 平成 29年 8月中旬～ 仕入れ 内装整備 平成 29年 9月 1日～ 運営開始</p> <p>施設概要</p> <p>現在、物置として使用されている、木造木版張り瓦葺き平屋建の物件を改修して、ドライフラワーのアレンジメント教室、及びショップとして運用していく。当事業所の建物は、県立沼津蚕業取締所および、石橋製糸工場女子寮跡地の名残りとして残された物件であり、製糸業が盛んだった当時の沼津を偲ばせるものです。</p> <p>この建物を改修、保全し、且つ有効活用することで、まちの活性化、魅力づくりに寄与するものと考えます。</p> <p>整備概要</p> <p>①外装</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 高圧洗浄機による外装洗浄 ・ 木版部塗装 ・ 木版部破損個所の修繕 ・ 入口ドアの取り付け ・ 雨漏り箇所の修繕 

②内装

- ・ ガラスサッシの修繕ないし制作
- ・ サッシのガラス交換
- ・ 窓ガラスの UV カットシートの施工
- ・ 床板敷設



③その他

- ・ 屋根（トタン部）の塗装
- ・ 内装壁面破損部の補修
- ・ 入口床面塗装
- ・ 照明設置



運用

当面は、本人一人で運用を行っていく。その後、事業規模を鑑みながら、適宜人員を増やすか判断していく。

事業効果

※ 事業の効果を記載してください。

ソフト部門のステップアップ型事業・ハード部門4事業については、事業効果に対して、客観的な評価ができるよう、成果指標と数値目標を設定するなど、その検証方法を必ず明記してください。

アレンジメント教室 3人×週5×50週 年間750人
ショップ利用者 5人×週5×50週 年間1250人

目標年間利用者数 2000人

※評価の視点については、募集の手引きを確認してください。

公益性

※不特定多数の住民の利益の増進、地域のまちづくりの推進に寄与する事項等を記載してください。

当該地は、沼津市内で最も古いマンション敷地内の一角にあり、地域のコミュニティの認知度が高い。当物件を教室、ショップスペースとして、運用することで、更なる地域のアイコンとなることが期待でき、活性化にも寄与できる。

事業所の外装は花壇とし、地域の環境美化に貢献できる。

<p>発展性</p>	<p>※他の住民や地域との連携や、どのような波及効果が見込めるのか記載してください。</p> <p>アレンジメント教室を行うことで、年齢や性別、居住地の枠を超えて、地域間や世代間の交流が活発化し、発展すると考える。</p> <p>事業の特性上、店舗などのディスプレイの需要も見込めるため、事業者同士の交流と活性化も期待できる。</p>
<p>地域性</p>	<p>※地域の実情・課題の解決に向け工夫した点、地域資源の活用などについて記載してください。</p> <p>当該地域周辺は、古くからの住宅地の為、高齢化が進んでいる。当事業を行うことで、地域の魅力を向上させ若年層の取り込みに寄与すると考える。</p>
<p>必要性</p>	<p>※事業を実施する意義や、財政的に支援を要する理由について記載してください。</p> <p>現在、ドライフラワーはブームの直中あり、特定のニーズがあるにも拘らず、供給がないのが現状であり、当事業は、ニーズを満たすものとする。</p> <p>また、当建物は築70年～以上の貴重な建築物であり、事業を通じて、建物の保存を図り、後世に残していく必要があると考える。</p>
<p>先導性</p>	<p>※事業の新規性や独自性など、工夫した点について記載してください。</p> <p>現在、静岡県東部には、ドライフラワーに特化したフラワーショップ、アレンジメント教室がなく、生花店のみである為、当事業の先導性は高いといえる。</p>
<p>継続性</p>	<p>※助成事業終了後に、どのように継続的・自立的な活動に取り組んでいくのかについて記載してください。</p> <p>助成事業終了後も、ドライフラワーアレンジメント教室、ショップとして継続し収益を上げていく。</p> <p>収益の一部は、建物ないし、周辺の修繕に充て、永続的に保存を図る。</p>