

千本プラザ 修繕・改修工事等履歴

【市直轄】 以外は指定管理者で実施

年度	修繕箇所	修繕内容
R4	緊急ガス遮断弁操作盤	バッテリー交換
R4	音楽ホール客席	部品の劣化による客席脱落の恐れがあるため、部品交換・修繕
R4	ドア取手・錠13か所	取手や錠の不備のため、交換対応
R4	音楽ホール控室壁紙	湿気による劣化のため張替え対応
R4	1F障がい者用トイレ照明	LEDに変更
R4	軽運動室外扉	開閉箇所不良の修繕
R4	1F事務室エアコン	異音対応
R4	2F廊下・音楽ホール誘導灯	バッテリー交換
R4	1F自動ドアスイッチ	部品交換
R4	空調設備（冷却塔）	減圧弁の修繕
R4	デイサービスバス駐車場	松の枝の選定
R4	屋外発電機屋根	腐食箇所に塗装修繕
R4	スプリンクラー	送水パイプと補助ポンプの取り換え
R4	ミニギャラリー裏廊下空調	配管のヘドロのつまり解消
R4	音楽ホール天井電灯	電球交換
R4	駐車場出入口バリカー	チェーン交換
R4	陶芸用大型電気釜	窯内部の配線交換
R4	自動ドア（デイサービス側）	劣化した部品の交換
R4	駐車場変圧器扉	扉の鍵の故障・交換対応
R4	音楽ホール控室前扉	開閉箇所の閉まり具合の調整
R4	【市直轄】 出入口	支障木の伐採
R4	【市直轄】 出入口	外通路舗装
R5	非常照明19か所	不良個所の修理
R5	1F元厨房箇所	レンジフードの撤去
R5	1F正面出入口避難口誘導灯	点灯箇所修理
R5	2F西側階段避難口誘導灯	点灯箇所修理
R5	エレベーター	制御盤内基板用電源装置の交換
R5	各部屋のテレビ	テレビブースターの交換
R5	誘導灯 4 か所	バッテリー交換
R5	屋外冷却塔	インバータ取替
R5	1F風除室照明	大雨により漏電、照明器具の取替
R5	1F防排煙シャッター	シャッター効果不良修理
R5	音楽ホール	侵入信号機器交換
R5	駐車場入出庫バー	作動用ブレーカー交換
R5	駐車場入出庫バー	バーの破損修理
R5	図画工作室エアコン	配管内の腐食物除去
R5	1F事務室エアコン	配管内の腐食物除去
R5	軽運動室男子更衣室	コンセントのショート対応
R5	音楽ホール吊り下げバトン	利用者の誤操作によるワイヤーの絡まり（修繕料は利用者へ請求）
R5	B1F男子トイレ	大便器の排水不良解消
R5	非常用発電機	バッテリー交換
R5	1F男女トイレ	水栓レバー水漏れ修理
R5	【市直轄】 駐車場精算機	設定変更（インボイス対応）
R5	【市直轄】 玄関	土間修繕
R6	音楽ホール非常照明	点検不良個所を修理
R6	多目的ホール非常照明 2 か所	点検不良個所を修理
R6	娯楽室非常照明	点検不良個所を修理
R6	集会室誘導灯	バッテリー交換
R6	図書室誘導灯	バッテリー交換
R6	地下廊下誘導灯	バッテリー交換
R6	音楽ホールホワイエ廊下	ガラスドアの破損修理
R6	駐車場精算機	新紙幣対応
R6	集会室空調	配管のピンホール発生による修理
R6	玄関風除室屋根	雨漏り対応（コーキング）
R6	受水槽	定水位補給弁の取替
R6	屋外駐車場地下ピット	電力引き込み線のケーブル焼損による修理
R6	多目的ホール床	大雨による排水溝へ詰まった土砂撤去
R6	陶芸用大型電気釜	ヒーター線断線の修理
R6	屋内電話線	配線の取替
R6	B1F男子トイレ	天井材の破損修理及び照明器具の取替
R6	B1F機械室ドア	鍵の不良解消
R6	屋外発電機	経年劣化による部品交換
R6	B1F女子トイレ	フラッシュバルブの修理
R6	電話機	ひかり電話への交換
R6	音楽ホール非常照明	照明交換
R6	音楽ホール客席通路誘導灯	LEDに変更
R6	1F事務室自動火災報知機	送受話器の修理
R6	【市直轄】 非常放送設備	更新工事
R6	【市直轄】 外壁屋根	改修工事