

まちづくりの柱

3

力強い産業を 牽引するまち



施策



1. 商業の振興
2. 工業の振興
3. 農林水産業の振興
4. 新たな産業の創出
5. 労働人材の確保と育成



重点項目

- 魅力ある個店づくりや商店街のにぎわいづくりなどを支援し、商店街のエリアとしての魅力向上と来訪者の増加を図ります。
- 企業立地環境の整備や支援体制の充実に努め、市外企業の誘致や市内企業の定着による産業の強化と雇用の創出を図ります。
- 先端農業技術の導入による生産性向上や高付加価値化、新たな担い手確保など、地域農業の振興と改革を推進します。
- 異業種間の連携を促進し、農水産物をはじめとする特産品のブランド化や販売の促進、新商品の開発、新たな産業の創出などを図ります。

関連指標

指標	基準値(基準年度)	目指す方向
年間商品販売額（卸売業+小売業）	8,309億円 (H30発表のH28実績)	UP
製造品出荷額等 (従業者4人以上の事業所)	6,406億円(H30)	UP
市内就業者数	101,160人 (H30発表のH28実績)	UP

商業の振興

現状と課題

- 新型コロナウイルス感染症に対応した新しい生活様式をはじめ、社会構造や消費行動などの変化に伴い、まちなかの商業には、様々な消費者ニーズを的確に捉えた事業展開や地域内経済の循環という視点が重要となってきます。
- 商店街と個店との連携や新たなサービス開発などを促進し、商店街の特色を出し、市民のライフスタイルともリンクした魅力ある商業環境の形成を図る必要があります。
- 魅力ある個店づくりへの支援や日常生活空間として人が集い、安心して楽しめる商店街への環境改善などを行うとともに、新たな事業主の創出・育成、リノベーションの手法等による空き店舗の利活用などを推進し、まちの魅力やエリアの集客力の向上を図ります。



方向性

動き出す 創り出す

- 魅力ある個店の集積を支援し、活気と魅力あふれる商業の振興を図ります。

誇りと つながり

- 商店街と個店との連携や新たなサービス開発などを促進し、商店街のにぎわいづくりに努めるとともに、商店街の経営基盤の強化を支援します。

心も体も 元気で健康

- 空き店舗や近隣の自然資産などの利活用を推進し、まちづくりと連携したエリアの魅力を創出し、集客力及び回遊性の向上を図ります。

関連する
SDGs



▶ 主な取組の概要 ◀

取組	内容
<p>1 魅力ある 個店づくりの 支援</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 沼津の農林水産物などを活用した新商品や、新たなサービスの開発などを推進し、顧客を引き付ける個店づくりを支援します。 ▶ キャッシュレス決済やインターネット販売など、IT*化への対応を促進し、消費者ニーズに対応したサービスの提供を支援します。 ▶ 意欲のある若手経営者等の出店を支援し、魅力的な個店の増加を図ります。 ▶ 商工会議所や商工会などの関係団体と連携し、経営者の経営意欲の向上や経営体質の強化を支援します。
<p>2 商店街の にぎわいづくり と基盤の強化</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 商店街の個性や特色を活かしたイベントの開催などを支援し、にぎわいのある商店街づくりに努めます。 ▶ 市民が日常生活で訪れ、利用し、安心して楽しめる商店街を目指し、人が集い交流できる空間の創出や「新しい生活様式」など、多様なライフスタイルに対応できる取組を推進します。 ▶ 商店街と個店との連携を促進し、魅力ある商店街の創出に向けたリブランディング**やインバウンド対応など、新たな取組を推進します。 ▶ 商店街や個店の魅力を効果的に発信し、商店街やエリアへの来訪者の増加を図ります。
<p>3 まちづくりと 連携したエリア の魅力創出</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 中心市街地と沼津港や広域的商業施設とが連携した取組を推進し、それぞれの魅力を活かして、まちの集客性や回遊性を高めます。 ▶ 商店街にある空き店舗について、リノベーションの手法等による利活用を図り、エリア価値を高めることで、商店街のにぎわい創出や活性化につなげます。 ▶ 空き店舗を活用した開業前の試行営業などの支援を行い、新たな事業主の創出・育成を推進します。 ▶ 狩野川の河川空間等の公共空間を活用し、中心市街地の商店街と連携したにぎわいの創出を推進します。

▶ 関連する主な計画 ◀

- 沼津市商工業振興ビジョン
- 沼津市中心市街地まちづくり計画
- 沼津市中心市街地まちづくり戦略
- 沼津市リノベーションまちづくり推進ガイドライン



工業の振興

現状と課題

- 本市の工業における事業所数や製造品出荷額は減少傾向にありますが、東名高速道路や新東名高速道路のインターチェンジ・スマートインターチェンジ開設など、交通基盤の整備が進んだことにより、市内外の企業における工場・物流施設等の立地意向が高まっています。
- 広域交通の結節点など本市の立地の優位性が活かせる場所において、新たな工業用地の確保を進めるとともに、企業の誘致・定着を促進するための補助制度の拡充を検討するなど、工業の振興による雇用創出等が求められています。
- 市外からの企業誘致のみならず、市内中小企業の経営基盤の強化や生産性の向上、新たな事業展開を図る取組の支援、企業間連携などを推進し、本市に根付いた企業の発展による地域経済の活性化が求められています。



方向性

動き出す 創り出す

- 企業立地の受け皿となる新たな工業用地の確保に向け、立地環境の整備を進めます。

誇りと つながり

- 新たな技術開発や異業種連携の推進を支援することにより、市内中小企業の経営基盤の強化を図ります。

心も体も 元気で健康

- 自然環境に配慮し、地域の特性を活かした企業誘致の推進を図ります。

関連する
SDGs



▶ 主な取組の概要 ◀

取組	内容
<p>1 新たな工業用地の確保</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 広域交通の結節点を中心とした産業集積検討区域において、新たな工業用地の確保に向け、立地環境の整備を計画的に進めます。 ▶ 広域交通網を活かした物流拠点の整備などについて、調査・検討を進めます。 ▶ 新たに進出意向のある企業に向けて、空き物件の情報提供の充実を図ります。
<p>2 企業誘致・定着の推進</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 企業の用地取得や設備投資等への支援や、土地利用に係る法令手続等への支援体制の充実に努め、市外からの企業誘致及び市内企業の定着を促進します。 ▶ 将来にわたり活力のある産業の振興を図るため、研究開発型企業や先端技術関連企業などの誘致を進めます。 ▶ 移住促進施策とも連携した首都圏プロモーション活動等の推進を図り、ベンチャー企業やサテライトオフィス*などの誘致に努めます。
<p>3 中小企業の経営基盤の強化</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 本市産業の重要な担い手である中小企業の経営基盤の強化に向け、資金調達の支援や経営、販売等に関する相談体制の充実を図ります。 ▶ 市内企業の技術力や開発力・販売力などの向上を図るとともに、先進技術の導入や事業拡大、新たな事業展開等を支援します。 ▶ 異業種間の交流や連携を推進し、地元の企業の活性化を図ります。 ▶ 継続的な事業活動の確保に向けて事業者BCP*の策定を支援します。

▶ 関連する主な計画 ◀

- 沼津市商工業振興ビジョン
- 沼津市企業立地推進ビジョン
- 導入促進基本計画



農林水産業の振興

現状と課題

- 本市の農林水産業は、恵まれた自然環境を背景に地域の特性に応じ、温州みかんや茶などの農産物、マダイやヒラメの栽培漁業、あじの干物等の水産加工業など、多様な経営がなされてきましたが、従事者の高齢化や担い手・後継者の不足、販売価格の低迷などにより、年々経営環境は厳しさを増しています。
- 農林水産業の振興や経営の安定化に向けて、基盤整備を進めるとともに、後継者の確保と新たな担い手の育成支援などに努めることが求められます。
- 生産性向上のための新たな技術の導入や地場産品を活用した6次産業化などの新たなビジネスモデルの確立の検討が必要となっています。
- 農林水産業の活性化に向けては、地産地消の推進による地域内での消費拡大を図るとともに、新たな特産品の開発やブランド化の推進を異業種連携による地域の総合力で取り組むことが求められています。

方向性

動き出す 創り出す

- 農林水産業の振興や経営の安定化に向けて、基盤整備を進めます。

誇りと つながり

- 意欲ある後継者の確保と新たな担い手の育成支援などに努めます。
- 新たな技術の導入や地場産品を活用した6次産業化などの取組を促進します。
- 特産品等の研究開発、販路拡大、地場産品の積極的なPRなどにより、ブランドの確立と普及に努めます。

心も体も 元気で健康

- 産直市や学校給食などを通じ、地場産品の地域への提供機会を拡大し、地産地消を推進します。

関連する
SDGs



▶ 主な取組の概要 ◀

取組	内容
<p>1 農林水産業の基盤整備</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 農地や農道、林道など、農林業の生産基盤整備を推進し、農業及び林業の生産環境の向上を図ります。 ▶ 農用地の利用集積や森林の集約化を進め、効率的な活用や施業を推進します。 ▶ 各種の融資制度、支援制度の活用を促進し、経営の安定化を図ります。 ▶ 漁港の整備や計画的な維持修繕による基盤施設の機能保全を行うほか、漁業関連施設や水産物の流通加工施設などの整備を促進し、水産業の生産基盤の安定的な確保に努めます。 ▶ 地域経済を支える重要な役割を担っている水産業の振興を図るため、海外などへの販路拡大等の活動を行う水産業団体を支援します。
<p>2 後継者の確保と新たな担い手の育成</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 関係機関と連携し、意欲ある担い手を育成・支援するとともに、就業体験や情報提供などを通して後継者の確保を図ります。 ▶ 荒廃農地の新たな活用を検討し、企業の農業参入や大手農業法人の誘致などにより新たな担い手の確保に努めます。
<p>3 新しい技術の導入や6次産業化の促進</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 地場産品を活用した農林水産業における6次産業化などの取組を支援します。 ▶ A O I - P A R C 等と連携し、先端農業技術の導入等による生産性向上や高付加価値化を図ります。 ▶ I C T 等効率化を図るための新しい技術を活用したスマート農業*などを推進します。
<p>4 地産地消の推進</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 産直市や地産地消関連イベント等を開催し、本市が誇る農産物や特産物、魚食の魅力などの普及啓発に努め、地域内での消費拡大を推進します。 ▶ 学校給食への地場農産物や水産物の提供拡大を図るなど、市内の子どもたちへの普及啓発に努めます。 ▶ 公共施設への活用等、地元産木材の利用促進を推進します。
<p>5 異業種間で連携した特産品の開発とブランド化の推進</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 戸田たちばな、沼津茶、西浦みかんなどの農産物や、あじの干物や深海魚などの水産物を活用した、特産品の研究開発を支援します。 ▶ 新たな地域産業の確立を目指し、関係機関との連携を図るとともに、異業種間連携も促進しながら、商品企画、開発、販路の開拓などのブランド戦略を推進します。 ▶ 本市の特産品の効果的なP Rを図るとともに、消費拡大、品質向上、販路拡大を支援します。

▶ 関連する主な計画 ◀

- 人・農地プラン
- 沼津市森林整備計画

新たな産業の創出

現状と課題

- 経済のグローバル化が進行している社会経済環境において、地域の特性を活かしながら、時代のニーズに対応した新たな産業の創出と、Society5.0に対応できる産業の育成が必要となっています。
- 市内のコワーキングスペース※を中心に、起業家による交流の場が生まれるなど、起業創業の機運が高まりつつあるなか、市民が起業しやすい環境の整備や持続的な事業活動につながるための支援が求められています。
- 産学官金の連携により新たな産業の創出を進めるとともに、異業種連携等による新商品開発、効率化や生産性向上を図るICT等の先端技術の導入支援が求められます。

方向性

動き出す 創り出す

- 効率化や生産性向上を図るICTなどの先端技術の導入を支援します。

誇りと つながり

- 異業種の連携・交流による新商品開発を支援します。
- 新産業の担い手の育成や新産業分野を開拓する起業家への支援に努めます。

心も体も 元気で健康

- 今後成長が期待される産業分野における企業の取組を支援します。

関連する
SDGs

8



9

産業と技術革新の
基盤をつくろう

17

パートナーシップで
目標を達成しよう

▶ 主な取組の概要 ◀

取組	内容
1 成長力のある産業の育成	<ul style="list-style-type: none"> ▶ AI・ICT産業やヘルスケア産業など、Society5.0を見据えた新産業の育成に取り組みます。
2 異業種連携等による新商品開発支援	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 異業種連携による新技術・新商品の開発支援を推進します。 ▶ ファルマバレープロジェクトの継続推進と参画企業の拡大に向けて、医療関係産業やヘルスケア産業の振興を図ります。 ▶ AOI-PARCとの連携を図り、農業関連の研究所などの進出を支援します。
3 起業創業の支援	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 起業創業に関するセミナーの開催など、産学官金の連携により、個々の起業者のニーズに沿った伴走型支援に取り組みます。 ▶ コワーキングスペース等を活用し、起業を志す人同士の交流を創出し、創業機運の醸成に努めます。 ▶ 公共空間の活用促進に取り組み、起業がしやすい場づくりを行うなど、事業の深化・高度化を図ります。 ▶ ベンチャービジネス、SDGsや社会問題の解決に取り組むソーシャルビジネス等の創出を支援します。 ▶ 女性や学生等を対象とした起業支援策を実施し、地元での就職や活躍につなげます。
4 ICT等の先端技術導入の支援	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 地域産業の高度化を図るため、中小企業のAI・ICT導入を支援します。 ▶ 自動運転やスマート農業など、先端技術導入に取り組む企業の進出を支援します。

▶ 関連する主な計画 ◀

- 沼津市商工業振興ビジョン
- 創業支援等事業計画



労働人材の確保と育成

現状と課題

- 少子高齢化の進展により、生産年齢人口が減少し労働力不足が懸念されており、企業の人材確保は喫緊の課題となっています。また、個人消費の活性化や地域経済の発展に向けて、雇用の確保が求められています。
- 市内企業の安定した雇用確保に向けて、企業の情報発信や若者の就労の支援、Uターン等による学生の地元企業への就職の促進を図ることが求められます。
- 後継者不足による廃業の解消に向けた事業承継の推進や、高度な技術を有する人材などの育成に努めるとともに、女性や高齢者、外国人などの潜在的な労働力の活用を図ることが必要となっています。
- 労働人材を確保するため、働き方改革を推進し、誰もが働きやすい環境づくりや勤労者福祉の充実を図ることが重要となっています。
- 新型コロナウイルス感染症対策を機に、テレワークなどの新たな働き方への関心の高まりが見られます。

方向性

動き出す 創り出す

- 市内の企業の魅力を発信し、人材を求めている企業の安定した雇用の確保を図ります。
- 後継者不足による廃業の解消に向けた事業承継を支援します。
- 潜在的な労働力を掘り起こし、女性や高齢者、外国人などの労働参画を進めます。

誇りと つながり

- 産業界などと連携し、若者の就労支援や学生の地元企業への就職誘導に努めます。

心も体も 元気で健康

- 働き方改革を促進し、誰もが働きやすい環境づくりや勤労者福祉の充実に努めます。

関連する
SDGs



▶ 主な取組の概要 ◀

取組	内容
<p>1 労働人材の確保・育成</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 沼津しごと応援サイト「ぬまjob」を活用して市内企業の魅力を発信し、企業の安定した雇用の確保を図ります。 ▶ インターンシップの推進や合同就職面接会の開催など、市内企業と就職希望者とのマッチングを図るとともに、若年者の就労支援を行います。 ▶ 首都圏大学への市内企業PRなどを強化し、U・I・Jターン就職を推進します。 ▶ 教育機関や市内企業などとの連携により、子どもがものづくりに触れる機会を創出し、将来の優秀な技能者や産業の担い手等の育成に努めます。
<p>2 事業承継の推進</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 金融機関や事業承継ネットワーク等と連携し、廃業に至る前の事業承継に向けた早期取組を推進します。 ▶ 後継者不足解消のため、事業者と創業者を結び付ける後継者人材バンクの活用など、支援制度の充実を図ります。
<p>3 潜在的労働力の掘り起こし</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 企業向けの働き方改革セミナーの開催や、ハローワーク等関係機関との連携により、女性や高齢者、外国人など多様な人材の労働参画を促進します。 ▶ 柔軟な働き方を推進し、女性や高齢者などが能力を発揮できる労働環境の整備を促進します。 ▶ 市内中小企業の深刻な人手不足に対応するため、登録支援機関等と連携して外国人材の受け入れ環境を整えます。
<p>4 勤労者福祉の充実</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 勤労者に対する福祉の充実や良好な労働環境づくりを進めます。 ▶ 健康経営やえるぼし認定、テレワークの推進など、働き方改革の推進に向けた取組を進めます。 ▶ 事業所におけるワーク・ライフ・バランスの推進に向けた取組など、働きやすい職場環境づくりを促進します。

▶ 関連する主な計画 ◀

- 沼津市商工業振興ビジョン
- 創業支援等事業計画
- 沼津市男女共同参画基本計画

