

# 変更概要

用途地域変更面積表

市町名	面積 (ha)	変更前		変更後		備考
		用途地域	$\frac{\text{容積率}}{\text{建ぺい率}}$	用途地域	$\frac{\text{容積率}}{\text{建ぺい率}}$	
沼津市	約0.08ha	第一種住居地域	200/60	第一種低層 住居専用地域	80/50	

用途地域面積別集計表

用途地域名	$\frac{\text{容積率}}{\text{建ぺい率}}$	建築物の 高さの限度	増加面積	減少面積
第一種低層 住居専用地域	80/50	10m	約0.08ha	—
第一種住居地域	200/60	—	—	約0.08ha