

都市再生整備計画 フォローアップ報告書  
東海道原宿地区

平成27年8月

静岡県沼津市

## 2. 今後のまちづくり方策の検証

### 様式4-③ 「今後のまちづくり方策」の進捗状況

事後評価シート 添付様式5-③に記載した今後のまちづくり方策(事項)		実施した具体的な内容	実施した結果	今後の課題 その他特記事項
・成果を持続させるために 行う方策	地域資源や歴史的資源を保全・活用し、地区の歴史・文化に相応しいまち並み形成の維持・向上	白隠のみち地区において、地区の歴史や文化を感じる趣のある道路舗装や側溝を取り入れた市道2215号線(通称:南北道)の道路改良工事が完成した。	地域資源を相互に結ぶ散策路が整備され、地区内の回遊性が高まった。	引き続き地区の歴史に相応しい舗装や街灯等の整備を行うとともに、狭い道路解消のため、地域住民との協働により道路後退の推進をしていく。
改善策 ・まちづくりの目標を達成するための改善策 ・残された課題・新たな課題への対応策	新規来訪者の誘引による地域の活性化	JR原駅からの来訪者誘引を図るため、JR原駅から白隠のみち地区周辺までの案内マップを作成し、沼津市のHPに掲載した。	地区のPRがなされ、来訪者増加の期待が高まった。	・作成した案内マップをJR原駅構内や沼津市商工会等の窓口に置かせてもらうよう依頼する。 ・沼津市の関係部署で組織する「市内ワーキンググループ」会議にて、JR原駅前地区周辺の回遊プランについて検討していく。

### 様式4-④ フォローアップにより新たに追加が考えられる今後のまちづくり方策

追加が考えられる今後のまちづくり方策	具体的内容	実施時期	実施にあたっての課題 その他特記事項

1. 数値目標の達成状況の確認(確定値)

様式4-① 都市再生整備計画に記載した目標を定量化する指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見
				評価値	見込み・確定の別	目標達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性	
指標1	帯笑園の来園者数	人/年	0	3,000	-	確定 ● 見込み	-	あり なし ●				<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	
指標2	歴史的資源の活用への実感度	%	45	50	31	確定 ● 見込み	x	あり なし ●				<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	
指標3	まち並みの整備に対する実感度	%	45	50	35	確定 ● 見込み	x	あり なし ●				<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	

様式4-② その他の数値指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見
				評価値	見込み・確定の別	達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性	
その他の数値指標1	帯笑園見学会への参加者数	人/回	300	/	383	確定 ● 見込み	/	/	800	H27年4月末		帯笑園の周知が図られたため ■ 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	暫定公開の回を重ねたとともに、白隠のみち事業とあわせたアンケートや地元説明により周知されてきたものとする。
その他の数値指標2	帯笑園の認知度	%	43.9	/	51.4	確定 ● 見込み	/	/	/	/		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	
その他の数値指標3	白隠禅師にゆかりのあるまちであることへの認知度	%	85.2	/	88.8	確定 ● 見込み	/	/	/	/		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	
その他の数値指標4	個別事業評価の平均値	%	76.2	/	77.5	確定 ● 見込み	/	/	/	/		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	
その他の数値指標5	帯笑園整備事業について	%	56.2	/	63.1	確定 ● 見込み	/	/	/	/		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	