

◆ 第4回 沼津市立地適正化計画検討委員会

<p>会議次第</p>	<p>1 開 会 2 説 明 沼津市立地適正化計画の改定について 3 意見聴取 4 閉 会</p> 
<p>委員の主な意見</p>	<p>○ 北部地区の役割を踏まえ、都市機能誘導区域に追加することは良い。今後、地区計画をベースに、当エリアの将来像が考えられると良いと思う。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・事前の打合せを踏まえ、北部地区の役割や、役割に応じた誘導施設が検討されており、北部地区を都市機能誘導区域に追加することについては概ね良いと思う。併せて、土地区画整理事業が行われるエリアやその周辺を、どのような街にしていくか、地区レベルのビジョンを示すことができるように今後より詰めていただければと思う。</li> <li>・都市機能誘導区域に追加することと併せて、地区計画についても範囲の再検討や具体的な地域像が分かるようなものに進化させることにより、機能誘導に資するような内容にするのが望ましいのではないかと思う。</li> </ul> <p>○ 津波対策計画に位置付けていた津波避難困難地区について、居住誘導候補区域と位置付けることは良いと思う。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・居住誘導候補区域における、避難経路確保のためのハード施策や避難行動要支援者を対象としたソフト施策は非常に良い取組だと思う。</li> <li>・居住誘導候補区域では、これらの取組だけを進めるのではなく、防災指針の取組なども併せて進めていくことを伝えていただければと思う。</li> <li>・避難だけではなく、避難場所の確保についても記載があると良い。</li> </ul> <p style="text-align: right;">以上</p>