

1. 建物概要

建物名称	株式会社宝洋 静岡工場建築工事	BEE	1.2	BEEランク	B+	★★★
------	-----------------	-----	-----	--------	----	-----

2. 重点項目への取組み度

重点項目	得点*/満点	取組み度	評価
"ふじのくに地球温暖化対策実行計画"の推進 (Global Warming)	3.2	/5	ふつつ 
"災害に強いしずおか"の形成 (Disaster)	2.4	/5	がんばろう 
"しずおかユニバーサルデザイン"の推進 (Universal Design)	2.5	/5	がんばろう 
"緑化及び自然景観"の保全・回復 (Nature)	2.4	/5	がんばろう 
※対応するCASBEEのスコア(平均)を5点満点で表示 します。(スコア1.0=1点、スコア5.0=5点)		評価 凡例	
		よい 4 点以上	
		ふつつ 3 点以上	
		がんばろう 3 点未満	

3. 重点項目についての環境配慮概要

各項目について配慮した内容を、該当する番号(①～)を示し記述してください。		内訳対応項目	
"ふじのくに地球温暖化対策実行計画"の推進(Global Warming)		得点	3.2
 ■室内環境対策 (①室温制御/②昼光対策/③グレア対策/④部品・部材の耐用年数) ④ステンレスダクトを使用している。 ④給水VLP(B)、給湯SUS(C)、排水VP(B)、Eは不使用。	Q-1 2	2.1 2.1.2 ①	外皮性能
	Q-1 3	3.1 3.1.3 ②	昼光利用設備
	Q-1 3	3.2 3.2.1 ③	昼光制御
	Q-2 2	2.2 2.2.1 ④	躯体材料の耐用年数
■室外環境(敷地内)対策 (⑤生物環境の保全と創出/⑥敷地内温熱環境の向上) 特になし	Q-3 1	⑤	生物環境の保全と創出
	3	3.2 ⑥	敷地内温熱環境の向上
 ■エネルギー対策 (⑦建物外皮の熱負荷抑制/⑧自然エネルギー利用/⑨設備システムの高効率化/⑩効率的運用) ⑦BPI=0.67。 ⑧手動の開閉窓を使用している。 ⑨BEI=0.28。	LR-1 1	⑦	建物外皮の熱負荷抑制
	2	⑧	自然エネルギー利用
	3	⑨	設備システムの高効率化
	4	4.1 ⑩	モニタリング
■資源・マテリアル対策 (⑪水資源保護/⑫非再生性資源の使用量削減/⑬汚染物質含有材料の使用回避) ⑫床:ビニル床シート、フロアタイル・断熱:グラスウール。 ⑬LGS使用している。 ⑬ODP=0、GWP=3の発泡剤を用いた断熱材を採用。	LR-2 1	1.1 ⑪	節水
	1	1.2 1.2.1 ⑪	雨水利用システム導入の有無
	2	1.2.2 ⑪	雑排水等利用システム導入の有無
	2	2.1 ⑫	材料使用量の削減
■敷地外環境対策 (⑭地球温暖化への配慮/⑮温熱環境悪化の改善) ⑭ライフサイクルCO2排出率68%。	2	2.2 ⑫	既存建築躯体等の継続使用
	2	2.3 ⑫	躯体材料におけるリサイクル材の使用
	2	2.4 ⑫	躯体材料以外におけるリサイクル材の使用
	2	2.5 ⑫	持続可能な森林から産出された木材
■敷地外環境対策 (⑭地球温暖化への配慮/⑮温熱環境悪化の改善) ⑭ライフサイクルCO2排出率68%。	3	2.6 ⑫	部材の再利用可能性向上への取組み
	3	3.1 ⑬	有害物質を含まない材料の使用
	3	3.2 3.2.1 ⑬	消火剤
	3	3.2.2 ⑬	断熱材
■敷地外環境対策 (⑭地球温暖化への配慮/⑮温熱環境悪化の改善) ⑭ライフサイクルCO2排出率68%。	3	3.2.3 ⑬	冷媒
"災害に強いしずおか"の形成(Disaster)	LR-3 1	⑭	地球温暖化への配慮
	2	2.2 ⑮	温熱環境悪化の改善
	2	2.1 2.1.1 ⑯	耐震性
	2	2.1.2 ⑯	免震・制振性能
 ■サービス性能対策 (⑯耐震・免震/⑰信頼性) 特になし	2	2.4 ⑰	空調・換気設備
	2	2.4.1 ⑰	給排水・衛生設備
	2	2.4.2 ⑰	電気設備
	2	2.4.4 ⑰	機械・配管支持方法
"しずおかユニバーサルデザイン"の推進(Universal Design)	2	2.4.5 ⑰	通信・情報設備
	Q-2 1	1.1 1.1.3 ⑯⑰	ユニバーサルデザイン計画
	3	3.1 3.1.1 ⑰	階高のゆとり
	3	3.1.2 ⑰	空間の形状・自由さ
 ■室外環境(敷地内)対策 (⑰地域性・アメニティへの配慮) 特になし	Q-3 3	3.1 ⑰	地域性への配慮、快適性の向上
"緑化及び自然景観"の保全・回復(Nature)	Q-3 1	⑤	生物環境の保全と創出
	2	⑥	まちなみ景観への配慮
	3	3.2 ⑥	敷地内温熱環境の向上
	3	3.2 ⑥	敷地内温熱環境の向上
 ■敷地外環境対策 (⑫持続可能な森林から産出された木材/⑮温熱環境悪化の改善) 特になし	LR-2 2	2.5 ⑫	持続可能な森林から産出された木材
	LR-3 2	2.2 ⑮	温熱環境悪化の改善