

CELESTE-CAFE

CELESTE-CAFE (チェレステカフェ)  
沼津市口野 55-16 ☎ 090-6350-0023  
<http://celestecafe.com>



オーナーの小野剣人さんと奥さんの京子さん

自転車がつなげる  
地域と人のキズナ

□野の海沿いに立つチェレステカフェは、海岸線をサイクリングする人や、市内外のママたちでにぎわいます。サイクリングが好きで、自転車に適した場所を探し、沼津の地にたどり着いた東京出身のオーナー小野さん。元はスナックだった物件を自ら探し出し、わずか1カ月で古民家の解体材料などを使って、家族だけで改修を行い、オシャレなカフェとして甦らせました。  
サイクリストのお腹を満たすボリューム満点のカフェメシのほかに、近所のお年寄りや地元の高校生なども集う地域の憩いの場として、多くの人が訪れます。

LOVE and Harmony  
カレーパン屋さん

LOVE and Harmony カレーパン屋さん  
沼津市高尾台 16-3 ☎ 090-8499-3980



店主の上杉芳枝さん

自宅の一角をお店に  
忙しい主婦業との両立もできる

自宅のガレージを改修しカレーパン屋をオープンした店主の上杉さん。お子さんが「お母さんの作るカレーパンはおいしいね」と言ってくれたことがきっかけとなり、他の人にも喜んでもらいたいとお店を始める決意をしたそうです。子どもが成長するにつれて使わなくなった自宅のガレージに目を付け一念発起。知識も経験もなく、何もかも手探り状態で開業まで苦労されたそうですが、温かい雰囲気を持ったお店に変身させ、今では口コミで評判に。品切れ必至の人気店となりました。主婦業と上手に両立させて心温まるカレーパンを作り続けています。

Antique door

Antique door (アンティークドア)  
沼津市大岡 1972-6 ☎ 070-5039-6918  
<http://www.antiquedoor.net>



旬日の企画代表の山田知弘さん

人が集まり何かが生まれる  
そんな空間にしたい

衝動買いした古いアンティークの扉が似合う物件を探し始めたのがきっかけと語る旬日の企画代表の山田さん。  
もともとテナントが複数入るこじんまりとしたビルを改修し、1階はアンティークの扉を開けたとたんに良い香りが広がるコーヒー屋さん、2階は司法書士や行政書士など資格を持った様々な人が集まるオフィス空間に生まれ変わらせました。デザイナー、建築士など、様々な人が関わって生まれたこの空間は、今こうしている間にも、皆が楽しく話し合いながら、新しい交流、新しい仕事が生み出されています。

わたしたちもヌマツのリノベを応援しています

第1回戦略会議の参加者の中から、代表して3人に、今後の期待などを語っていただきました。



後藤 行宏さん

株式会社ゴトー  
代表取締役会長

セミナーなどに参加させてもらって感じたのは、沼津を愛していて、何とかしたいという気持ちを持つ人がこんなにいるんだということ。昔からあるまちなかの良さを活かしたまちづくりが広がって、やる気とアイデアのある色々な人たちが活躍できる、そんな沼津にしていきたいですね。

リノベーションって、新築とは違い、昔の良さを残して、そこを使っていた人たちの想いを繋いでいける、そんなところに魅力を感じます。おばあちゃんの家を訪れる感覚で、世代を超えた交流ができる、そんな誰もが気軽に訪れることのできる憩いの場が生まれてくれたらいいですね。



杉浦希未子さん

子育て応援サークル  
tasuki(た・す・き)代表

リノベに関わる人って、いろんなことに挑戦している人が多いですね。繋がりが新しい何かを生み出す、そんな感じを受けます。私は食の仕事をしているので、沼津の豊富な食材で、集まった人たちが食事を作って楽しめる、そんなスペースから新たな繋がりが生まれてほしいなと思います。



神宮 優子さん

青の学校 学長/  
NUMAZU STYLE 実行委員

リノベでヌマツを変えていこう  
リノベーションスクール@沼津 沼津初！  
日時：9.16(金)～18(日) 会場：沼津情報・ビジネス専門学校 開催！

リノベーションスクールは、市内外からまちづくりに対する熱い想いを持った人が集まり、実際の遊休不動産を題材とした事業計画を立案し、まちの未来を生み出す2泊3日の合宿です。

受講生はグループに分かれ、1グループ1物件を担当し、担当した不動産をどのような事業に使うのか、資金計画を含めた事業計画を立案します。

各グループには、業界の第一線で活躍する専門家が配置され、立案に至るまで受講生たちを全面サポートします。受講生は数々の講義を通じて、リノベーションまちづくりに関する知識や技術を学びます。

最終日の18日、14時から、対象物件の不動産オーナーに向けた事業提案が行われます。どなたでも傍聴頂けますので、ぜひ3日間の成果をお聴き下さい！

昨年度、東京都豊島区で行われたリノベーションスクールの様子



3日間必死に考え抜き、カタチにしたアイデアを熱く楽しくプレゼンテーションしました！沼津での開催もどうぞご期待！！

こちらで紹介した以外にも、リノベーションにより新たなライフスタイルを実現している方々がいらっしゃいます。そんな方々を紹介した冊子「ヌマツのリノベ」を市ホームページで公開していますので、ぜひご覧下さい。

