



一般競争入札による市有地売却

要 旨

沼津市では、活用予定がない市有財産について、財源確保や当該財産の民間による有効活用を図るため、一般競争入札による公募売却を年2回程度行っています。

今回の売却物件は、土地が4件です。

概 要

1 対象物件

物件番号	物件の所在	登記地目	地積	予定価格
7-1	沼津市下河原町三丁目1番3	宅地	63.96㎡	3,933,252円
7-2	沼津市大岡字坂下288番22	雑種地	60.00㎡	3,278,880円
7-3	沼津市本字千本郷林1907番251	宅地	490.52㎡	14,712,327円
7-4	沼津市本字千本郷林1907番252	宅地	172.83㎡	7,282,035円

物件詳細は、別紙「一般競争入札による市有財産売払いのお知らせ」をご覧ください。

募集要領は、沼津市ホームページ内「一般競争入札による市有財産売払いのお知らせ」に掲載しています。また、資産活用課窓口でも配布しています。

https://www.city.numazu.shizuoka.jp/shisei/office/ichiran/zaimu/shisankatsuyo/shiyuuchi_sells/ippan.htm

2 参加申込 令和7年8月19日(火)までの午前9時から午後5時までに必要書類を資産活用課へ提出(土曜日、日曜日及び祝日を除く)。

3 入 札 日 時 令和7年8月22日(金)午前9時30分から
場 所 沼津市御幸町16番1号 沼津市役所7階 703会議室

お問い合わせ先

沼津市役所 財務部 資産活用課
直通:055-934-4884

一般競争入札による市有財産売払いのお知らせ

市有財産等の売払いにあたり、一般競争入札を行います。入札の方法、条件等については次のとおりです。

1 売払物件

(1)所在等

(土地)

物件番号	物件の所在地	登記地目	登記地積	予定価格
7-1	沼津市下河原町三丁目1番3	宅地	63.96㎡	3,933,252円
7-2	沼津市大岡字坂下288番22	雑種地	60.00㎡	3,278,880円
7-3	沼津市本字千本郷林1907番251	宅地	490.52㎡	14,712,327円
7-4	沼津市本字千本郷林1907番252	宅地	172.83㎡	7,282,035円

(2)現地写真

7-1（沼津市下河原町三丁目1番3）



7-2（沼津市大岡字坂下288番22）



7-3（沼津市本字千本郷林1907番251）



7-4（沼津市本字千本郷林1907番252）



2 入札

(1)入札参加申込

申込期間 令和 7 年 7 月 23 日(水)から令和 7 年 8 月 19 日(火)まで(土曜日・日曜日及び祝日を除く)の午前 9 時から午後 5 時まで

場所 沼津市御幸町 16 番 1 号
沼津市役所 3 階 財務部資産活用課

(2)入札保証金の納付

入札保証金の額 入札金額の 100 分の 5 以上の額

納付期限 令和 7 年 8 月 21 日(木)まで

納付方法 最寄りの金融機関から振込依頼書(第4号様式)により沼津市指定口座に振込み

※ 落札者以外の方(入札の中止または取消しをされた方を含む。)が納付された入札保証金は返還します。

(3)入札及び開札

日時 令和 7 年 8 月 22 日(金) 午前 9 時 30 分(7-1)
午前 10 時 00 分(7-2)
午前 10 時 30 分(7-3)
午前 11 時 00 分(7-4)

場所 沼津市役所 7 階 703 会議室

(4)書類の配布

入札書等の用紙は、上記申込場所で配布しています。また、沼津市ホームページ>市政情報>課ごとの業務一覧>資産活用課>一般競争入札による市有財産売払いのお知らせ からダウンロードすることも可能

お問い合わせ先

沼津市役所財務部資産活用課

E-mail: sisankatuyou@city.numazu.lg.jp

電話: 055-934-4884(直通)